

Transjakarta Hadirkan Rute Baru Kramat Jati-Bambu Apus

JAKARTA (IM) - Manajemen PT Transportasi Jakarta (Transjakarta) menambah rute baru, yakni Mikrotrans JAK108 dengan rute Kramat Jati sampai Bambu Apus. Rute baru ini dijadwalkan beroperasi pada Senin (18/9).

Mikrotrans JAK108 yang melayani rute tersebut akan beroperasi setiap hari dari pukul 5.00 hingga 22.00.

Terdapat 75 titik perhentian yang akan dilalui oleh mikrotrans JAK108 antara Kramat Jati dan Bambu Apus. "Dari Kramat Jati ke Bambu Apus terdapat 46 titik perhentian sedangkan dari Bambu Apus ke Kramat Jati terdapat 29 titik perhentian," ujar Kepala Departemen Hubungan Masyarakat dan CSR PT Transjakarta, Wibowo dalam keterangan tertulis, Minggu (17/9).

Selain penambahan rute tersebut, terdapat pula modifikasi dua rute lain Trans-

jakarta dengan bus Low Entry atau Metrotrans yang akan diberlakukan mulai Selasa, 19 September 2023.

Kedua rute tersebut adalah 4C dan 2B. 4C merupakan jalur TU Gas sampai Bundaran Senayan dan 2B adalah jalur Trasera hingga ASMI. "Penyesuaian layanan ini akan memfasilitasi penarikan dan penurunan pelanggan di titik-titik pemberhentian bus," ujarnya.

Pada jalur 4C akan melalui 74 titik pemberhentian. Dari TU Gas menuju Bundaran Senayan akan ada 38 titik perhentian. Untuk arah sebaliknya dari Bundaran Senayan menuju TU Gas terdapat 36 titik perhentian.

Untuk rute 2B, Metrotrans akan melewati 58 titik perhentian. Dari Trasera menuju ASMI terdapat 28 titik perhentian. Sedangkan, rute perjalanan dari ASMI menuju Trasera terdapat 30 titik perhentian.

● yan

PASCA DIGERUDUK MASSA

Kapel di Cinere Depok Sepi dan Ibadah Digelar Online

DEPOK (IM) - Depok - Rumah ibadah atau kapel di Jalan Raya Bukit Cinere, RT 12/RW 03, Kelurahan Gandul, Kecamatan Cinere, Depok hari Minggu tampak sepi. Tak ada jemaat yang ibadah di sana pasca kejadian penggerudukan kapel oleh sejumlah orang kemarin.

Pendeta kapel, Didi S. Natha, menyebut tidak ada ibadah tetap muka atau *on-site* hari ini. Para pengurus gereja memilih menggelar ibadah secara *online*.

"Hari ini kami lakukan secara streaming dan ibadah dimulai pukul 09.00," kata Didi di lokasi, Minggu (17/9).

Menurut Didi, mereka yang tampak keluar-masuk kapel hari ini hanya para pemain musik dan jemaat yang menyiapkan ibadah *online*. "Itu hanya pemain musik dan jemaat yang mengurus streaming," ucap dia.

Sebelumnya, puluhan warga Cinere menggeruduk kapel di salah satu ruko di Jalan Bukit Cinere Raya pada Sabtu, 16 September 2023. Dari cerita pengurus kapel, massa datang sekitar pukul 07.30 WIB dan menggedor-gedor gerbang. Massa juga memotret gedung kapel yang baru beraktivitas dua bulan lalu itu.

"Ada sekitar 50 orang pakai sorban dan lain sebagainya. Mereka mendatangi kapel kami, sempat menggedor-gedor, teriak-teriak. Habis itu mereka bubar," jelas Arif Syamsul selaku pengurus kapel kemarin.

Kapel yang berlokasi di ruko tiga lantai tersebut adalah pindahan dari Cinere Bellevue Pangkalan Jati, Depok. Masa kontrak untuk

menempati Cinere Bellevue Pangkalan Jati sudah habis, sehingga lokasi ibadah dipindahkan ke ruko di Jalan Raya Bukit Cinere.

Arif menambahkan, pihaknya baru sekali mengadakan ibadah tetap muka di ruko ini sejak pindah dari Cinere Bellevue Pangkalan Jati. Ibadah tersebut dihelat pada Minggu, 10 September 2023.

"Setelah itu, Sabtu (16 September 2023), massa datang ke kapel, akhirnya pengurus sepakat untuk melaksanakan ibadah secara streaming dulu," kata Arif.

Biasanya, dia menyampaikan, ada sekitar 75-100 jemaat yang menghadiri ibadah di kapel setiap minggu. Jumlah ini naik kira-kira menjadi 250 jemaat saat ibadah Natal.

Wakil Ketua DPRD Kota Depok, Hendrik Tangke Allo mengaku telah menghubungi Kepala Badan Kesatuan Bangsa dan Politik (Kesbangpol) Kota Depok, Lienda Ratnanurdianny untuk mempertanyakan kasus penggerudukan tempat ibadah atau kapel di salah satu ruko kawasan Kelurahan Gandul, Kecamatan Cinere, Depok.

Hendrik menyampaikan, Badan Kesbangpol Depok memutuskan aktivitas ibadah di kapel tersebut disetop sementara. Menurut dia, keputusan ini ditetapkan dalam rapat beberapa waktu lalu.

"Saya juga menyesalkan keputusan rapat Kesbangpol kemarin yang mengundang semua pihak, ternyata kegiatan di sini dihentikan sampai dua minggu (pekan) ke depan," kata dia pada Minggu (17/9). ● yan

4 | Metropolis

FOTO/ANTARA



Jakarta Krisis Air, Kondisi KBB Penuh tapi Kadar Garam Tinggi

Tingginya kadar garam ini karena saat musim kemarau, Kanal Banjir Barat tidak mendapat aliran air dari arah Bogor. Sehingga komposisi air KBB lebih banyak bersumber dari aliran air laut Muara Angke. Dampaknya Jakpro Memiontec menghentikan suplai air untuk sementara waktu kepada PAM Jaya sampai kualitas air membaik.

JAKARTA (IM) - Sejumlah wilayah di Jakarta mengalami krisis air bersih akibat musim kemarau. Kondisi ini juga terjadi di Pegadungan, Kalideres, Jakarta Barat yang mengandalkan suplai air dari PAM Jaya.

Di sana, krisis air terjadi karena PAM Jaya untuk sementara mengurangi pasokan air ke beberapa wilayah,

salah satu yang mengalami gangguan ialah IPA Hutan Kota Penjaringan Jakarta Utara yang dikelola oleh Jakpro Memiontec Air.

Kondisi instalasi air ini pada Minggu (17/9) siang yang lokasinya ada di tengah Hutan Kota Penjaringan, Jalan Kepaduan II, Pejagalan, Kecamatan Penjaringan, Jakarta Utara, berdasarkan informasi yang diperoleh dari Kepala Pengawas IPA bernama Jun, disebutkan bahwa air yang dikelola Jakpro Memiontec berasal dari kali yang ada di sebelah IPA, yakni Kanal Banjir Barat (KBB).

Dari pantauan, kondisi air KBB tampak penuh, tidak ada penyusutan. Namun, ternyata permasalahan krisis air bukanlah soal kapasitas debit. Melainkan buruknya

kualitas air akibat tingginya kadar garam pada KBB.

"Jadi masalahnya itu pada kadar garamnya, bukan karena kering. Karena air kita enggak pernah kering, kan kelihatan," kata Jun, Minggu. Adapun soal tingginya kadar garam ini kata dia, karena saat musim kemarau KBB tidak mendapat aliran air dari arah Bogor. Sehingga komposisi air KBB lebih banyak bersumber dari aliran air laut Muara Angke.

Dampaknya Jakpro Memiontec menghentikan suplai air untuk sementara waktu kepada PAM Jaya sampai kualitas air membaik dan kadar garam sesuai dengan ambang batas yang ditentukan.

"Standar sebenarnya. Kan kelihatan air banyak tuh, tapi dites dengan alat, diuji dengan alat, itu air asin. Karena dari kiriman laut. Kita di sini, kita memenuhi standar SOP kesehatan. Sesuai yang berlaku kerja samanya. Kita enggak sembarangan. Nah kalau seandainya kualitas air di bawah standar kesehatan ya kita enggak berani," ujar dia. ● yan

Heru Budi akan Bayar Rapel Gaji PJLP DKI Bulan Depan

JAKARTA (IM) - Penjabat (Pj) Gubernur DKI Jakarta, Heru Budi Hartono mengatakan Pemerintah Provinsi (Pemprov) akan membayar rapel gaji petugas penyedia jasa lainnya perorangan (PJLP) pada Oktober 2023. Sebab, sepanjang tahun ini, para petugas lapangan tersebut menerima gaji yang nominalnya belum sesuai Upah Minimum Provinsi (UMP) DKI Jakarta.

"Udah (akan dirapel), iya kan pidato saya udah di (rapat) paripurna," kata Heru saat ditemui RPTRA Kalijodo, Jakarta Utara, Sabtu (16/9).

Sebelumnya, Pemprov DKI akan menaikkan gaji petugas PJLP DKI sesuai dengan UMP 2023 setelah Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Perubahan (APBD-P) 2023 disetujui. Adapun besaran UMP 2023 adalah Rp 4,9 juta. Sementara gaji yang diterima PJLP DKI selama ini lebih sedikit, yakni

Rp 4,6 juta per bulannya. PJLP adalah petugas lapangan yang dipekerjakan untuk melaksanakan tugas dan fungsi SKPD/UKPD, seperti pasukan orange, pasukan biru, dan lainnya.

"Penyesuaiannya dilakukan nanti di APBD-P. Komponen UMP 2023 sebesar Rp 4,9 juta kami masukkan sesuai kontrak," kata Kepala Badan Pengelolaan Keuangan Daerah (BPKD) DKI Jakarta, Michael Rolandi Cesnanta Brata, Sabtu, 24 Mei lalu.

Sementara Asisten Pemerintahan Sekretariat Daerah (Setda) DKI Jakarta, Sigit Wijatmoko mengatakan rapel dan kenaikan gaji sesuai UMP 2023 akan dialokasikan dalam APBD Perubahan 2023 yang disahkan pada akhir September.

"Nilai yang diterima tidak akan turun dari nilai yang telah ditetapkan," kata Sigit di Bogor, Jawa Barat, Jumat, 15 September 2023 lalu. ● yan

Indra Gunawan: BPN Kota Depok Minta PPAT dan Notaris Putus Rantai Calo

DEPOK (IM) - Kepala Kantor Pertanahan Kota Depok, Indra Gunawan meminta kepada Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) dan notaris untuk menjaga integritas profesi dan memutuskan rantai calo yang memangsa masyarakat dengan berbagai modus.

Badan Pertanahan Nasional (BPN) Kota Depok juga mengajak serta PPAT dan notaris berperan aktif dalam memberikan edukasi kepada masyarakat tentang tata cara pendaftaran tanah yang benar dan sesuai prosedur untuk menghindari polemik dan masalah baru.

"Ketika hampir 75 persen masyarakat mengandalkan PPAT dan notaris untuk mengakses layanan di Kantor Pertanahan Kota Depok, penting bagi para profesional ini untuk memastikan pelayanan yang mereka berikan sesuai dengan standar. Meskipun BPN telah menyediakan layanan prioritas, tapi faktanya hanya sekitar 25 persen masyarakat yang datang mengurus keperlunya ke BPN secara langsung," ungkap Indra, Kamis (14/9).

Indra Gunawan juga mengungkapkan keprihatinannya terhadap fenomena calo yang kerap bergentayangan dan memanfaatkan masyarakat yang mencari solusi cepat dalam pendaftaran tanah.

"Menggunakan jasa calo berarti menyerahkan kendali kepada individu yang mungkin tidak memiliki ilmu, pengetahuan dan memahami proses pada bidang pertanahan dengan baik. Ini yang mengakibatkan masalah serius dan mengkhawatirkan," jelas Indra usai pengangkatan dan pengambalian sumpah jabatan PPAT wilayah kerja Kota Depok, Jawa Barat.

"Ketika tujuannya mereka (calo, red) tidak sampai, maka muncul masalah baru, mereka coba viralikan ke mana-mana. BPN dituding sarang mafia. BPN yang dituding lambat dalam bekerja, ada pula yang



Kepala Kantor Pertanahan Kota Depok Indra Gunawan

menilai prosedurnya lambat. Padahal, si calo sendiri yang tak paham mekanisme dan kerap memaksakan kehendak," ungkap Indra.

Tudingan sepihak seperti ini, bukan hal baru di alam Kantor Pertanahan. Parahnya, si calo coba bermanuver dengan memprovokasi pihak yang berkepentingan sehingga terjadi keributan dan menimbulkan image negatif terhadap BPN.

Ketika menemukan 'benturan' seperti itu, BPN menjadi pihak yang disalahkan. Sementara persoalannya tidak selesai. Lagi-lagi masyarakat yang dirugikan. Padahal, apa yang dilakukan BPN sudah pasti memiliki dasar hukum, administrasi, dan syarat yang harus dipenuhi secara paripurna.

"Kenapa harus paripurna, karena jika satu pun syarat dilanggar atau tidak terpenuhi dari pemohon maka cacat administrasi, cacat hukum," jelasnya.

Inda menegaskan bahwa BPN akan melawan segala upaya yang merugikan integritas dan prosedur hukum yang telah ditetapkan. Bagi BPN, satu pelanggaran terhadap persyaratan adalah cacat administrasi dan hukum, yang harus dihindari.

Dalam konteks koordinasi, Indra juga menyinggung keberadaan Ikatan Pembuat Akta Tanah (IPAT) Kota Depok yang kini memiliki sekitar 264 anggota yang terverifikasi.

"Kami mendorong semua anggota IPAT untuk menjaga soliditas, maksimalisasi koordinasi dan berkomunikasi dengan BPN jika mengalami hambatan," jelas dia.

"Jika ada notaris atau PPAT dipanggil ke BPN, itu lebih untuk tujuan koordinasi. BPN lebih fokus pada pembinaan, dan memperkuat hubungan dengan PPAT dan notaris sebagai mitra kerja penting," tambahnya.

Terakhir, Indra Gunawan kembali mengingatkan seluruh PPAT dan notaris untuk menjalankan sumpah dan amanah mereka sesuai dengan peraturan yang berlaku dan menjaga kehormatan profesi mereka serta martabat BPN sebagai pelayan masyarakat.

"Jaga kehormatan dan marwah profesi atas sumpah jabatan yang telah diikrarkan. Bersama kita beri edukasi masyarakat tentang pentingnya hak atas tanah dan prosedur sesuai dengan ketentuan UU yang berlaku," tutup Indra Gunawan. ● ber

Pascakebakaran, Museum Nasional Tutup Sementara, Tiket Akan Dikembalikan

JAKARTA (IM) - Museum Nasional Indonesia atau Museum Gajah akan mengembalikan tiket pengunjung yang telah dibayar. Sebab, museum itu berhenti beroperasi sementara pascakebakaran di bagian belakang Gedung A pada Sabtu (16/9).

Pelaksana Tugas (Plt) Kepala Badan Layanan Umum Museum dan Cagar Budaya (BLU MCB), Ahmad Mahendra menyebut, pengelola museum mengembalikan tiket karena kebakaran adalah situasi force majeure (keadaan kahar).

"Karena keadaan ini, tiket yang telah dibeli akan dikembalikan. Informasi lebih lanjut mengenai proses pengembalian dana akan disampaikan segera setelah kami memiliki panduan yang lebih jelas," ujar Mahendra melalui keterangan resmi, dikutip Minggu (17/9). Pihak pengelola Museum Nasional Indonesia meminta pengertian masyarakat atas ketidaknyamanan ini. "Tujuannya adalah untuk memastikan keselamatan dan keamanan pengunjung," tutur dia.

Saat ini, pengelola tengah memprioritaskan identifikasi dan memperbaiki ruangan museum yang terdampak, serta memastikan keamanan benda sejarah.

Selain itu, BLU MCB juga telah membentuk tim khusus yang bertanggungjawab atas perawatan dan keamanan benda-benda sejarah pascakebakaran. Tim itu juga akan melakukan proses investigasi, sesuai dengan arahan Kementerian Pendidikan, Kebudayaan, Riset, dan Teknologi (Kemendikbudristek).

"Investigasi terus dilakukan untuk menentukan penyebab pasti kebakaran ini. Kami berkomitmen untuk terus berbagi temuan investigasi dengan publik seiring perkembangannya," imbu Mahendra. Sebelumnya diberitakan, si jago merah melahap bagian belakang Museum Nasional pada Sabtu (16/9) malam. Kebakaran ini berhasil dipadamkan setelah sekitar 3,5 jam. Secara keseluruhan, Sudin Gulkarmat Jakpus mengerahkan 14 unit dan 56 personel untuk penanganan. Tidak ada korban jiwa akibat kebakaran ini. ● yan

PENGUMUMAN		
Atas perintah Hakim Pengawas Pengadilan Niaga Pada Pengadilan Negeri Surabaya, sebagaimana dalam Penetapan Nomor : 32/Pdt-Sus-PPK/2023/PA.Niaga.Sby, tanggal 15 September 2023, maka kami Laurensia Windy Jaya, SE., SH., M.Kn. Kurator PT. TRIANUNGGAL MANDIRI TAMA (Dalam Paillit) beralamat di Jalan Bukit Pakis Timur 1 Blok J No. 22 Surabaya, mengumumkan daftar pembagian hasil penjualan harta paillit tahap pertama, sebagai berikut:		
PEMASUKAN :		
No.	Harta Paillit	Nilai Pemasukan
1.	Penjualan Tanah dan Bangunan Berserta segala turutan-turutannya dan benda bergerak diatasnya sebagai berikut: 1. Rumah Tinggal di Jalan Simolawang Bara Sekolahan III No. 8, Kelurahan Simokerto, Kecamatan Simokerto, Kota Surabaya. 2. Gudang di Komplek Pergudangan Antropolis, Jalan Margomulyo No. 31 Blok B.12 dan B.14, Kelurahan Tambak Sarioso, Kecamatan Asermowo, Kota Surabaya.	Rp. 9.600.000.000,-
TOTAL		Rp. 9.600.000.000,-
PENGELUARAN :		
No.	Nilai Pengeluaran	Nilai Pengeluaran
1.	IMBALAN JASA PENGURUS :	Rp. 3.857.020.625,-
2.	IMBALAN JASA KURATOR :	Rp. 480.000.000,-
3.	BIAYA - BIAYA PROSES PKPUS :	Rp. 7.450.000,-
4.	PAJAK PENGHASILAN (Pph)	Rp. 285.529.375,-
5.	BIAYA - BIAYA KEPALITAN :	Rp. 170.000.000,-
PEMBAGIAN KEPADA PARA KREDITOR :		Rp. 4.800.000.000,-
KREDITOR SPARATIS - PT. BANK MANDIRI (Persero), Tbk. sebesar Rp. 4.800.000.000,-		
KREDITOR PREFEREN 1. SANTOSO 2. MUSTOFA MUHAJIRIN 3. RACHMAD AGUSTINUS 4. SAMIRAN 5. MOCH. FARACHAN 6. RUDY WAHYUDI 7. SAMSUL HADI 8. ARDI RYAN ANGGARA 9. SUHARSONO (DIDIK) sebesar NIHL		
KREDITOR KONKUREN 1. CV. BERLIAN PLASTIK 2. TJOA LEON 3. TJIPTO SOETANTO 4. NINGBO STAR OCEAN IMPORT & EXPORT Co., Ltd. sebesar NIHL.		
TOTAL		Rp. 9.600.000.000,-
Daftar Pembagian Hasil Penjualan Harta Paillit tersebut diatas secara lengkap dapat dilihat pada Kepaniteraan Pengadilan Niaga Pada Pengadilan Negeri Surabaya, Jalan Raya Arjuno No. 16 - 18 Surabaya. Keberatan/Perlawanan terhadap daftar pembagian hasil penjualan harta paillit tersebut diatas dapat diajukan secara resmi dan sah dengan mendaftarkan ke Kepaniteraan Pengadilan Niaga Pada Pengadilan Negeri Surabaya dan apabila dalam jangka waktu 5 (lima) hari kalender tidak ada keberatan/perlawanan yang resmi dan sah, maka daftar pembagian hasil penjualan harta paillit tersebut diatas menjadi berkekuatan hukum dan mengikat.		
Surabaya, 18 September 2023. Kurator PT. TRIANUNGGAL MANDIRI TAMA (Dalam Paillit), Laurensia Windy Jaya, SE., SH., M.Kn.		